



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 1372 – FP 3/2 RM Progei

Roma, lì 27.11.2023

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 295 DEL 27.11.2023

Rif. Nomina RUP Prot. n. 1352 del 21.11.2023

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, attuativo dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, del contratto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori per opere di riparazione impianto di climatizzazione – con sostituzione dello scambiatore e delle valvole di intercettazione del VRV a servizio dell'Area UAB/DIREZ./SEGRETERIA, presso l'Unità Territoriale ACI di Cremona.

CIG n. YF73D71C6D

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Premesso che

- ACI Progei S.p.A. ha la necessità di procedere, con sollecitudine, a seguito di specifica segnalazione dell'Unità Territoriale ACI di Cremona e verifica del tecnico competente Geom. Fulvio Chiàntera, all'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto l'attività di sostituzione a carattere di urgenza dello scambiatore e delle valvole di intercettazione del VRV a servizio dell'Area UAB/DIREZ./SEGRETERIA, presso l'Unità Territoriale ACI di Cremona;
- l'affidamento di cui trattasi si rende, quindi necessario per adeguare il microclima all'interno dei locali, nel periodo invernale per provvedere al ripristino della funzionalità dell'impianto di climatizzazione, a servizio dell'Ufficio.

Visto

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a) relativo alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 229 comma 2, del medesimo decreto il quale prevede che "le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023";
- l'art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale";
- l'art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in materia di principi e diritti digitali;
- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti [...] con apposito atto,



UNI EN ISO 9001:2015

**Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia**
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l'art. 26, comma 1, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme digitali di approvvigionamento per lo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che “le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei contratti di lavori [...], di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Tenuto conto

- della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l'affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) n.

YF73D71C6D

Di stabilire

che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

Vista la documentazione richiesta e prodotta dall'operatore.

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;

- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto/direttore dei lavori, il Geom. Fulvio Chiàntera.

Verificato che

- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 (cinquemila,00) ma questa amministrazione per motivi di urgenza ha autorizzato di procedere



autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso [...] a strumenti telematici di negoziazione, etc. (ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006);

Considerato che

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, è stata contattata la Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. con sede in Via Giuseppe Ripamonti, 85 - 20141 – Milano – CF 03667970283;

- l'impresa *ut supra* richiamata, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;

- che, l'offerta ricevuta dalla Società La Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. con sede in Via Giuseppe Ripamonti, 85 - 20141 – Milano – CF 03667970283 risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;

- in particolare, la Società La Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. con sede in Via Giuseppe Ripamonti, 85 - 20141 – Milano – CF 03667970283, *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 6.700,00, compreso oneri della sicurezza, oltre ed IVA, se dovuta, come da offerta del 09/11/2023 fattura INV-IT-IT123Y-580704 e successiva del 16/11/2023 numero QTG-IT-IT123Y-0198

- l'affidamento di cui trattasi si è reso necessario ai fini della funzionalità dell'impianto in oggetto, per garantire il corretto microclima ambientale dei locali presieduti dal personale PRA e pertanto necessita l'urgente sostituzione in quanto irreparabilmente danneggiato;

- l'amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo capoverso ha espletato, positivamente, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico selezionato;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, in favore della Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. con sede in Via Giuseppe Ripamonti, 85 - 20141 – Milano – CF 03667970283, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, i lavori afferenti l'attività per opere di riparazione impianto di climatizzazione – con sostituzione dello scambiatore e delle valvole di intercettazione del VRV a servizio dell'Area UAB/DIREZ./SEGRETERIA, presso l'Unità Territoriale ACI di Cremona.

2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dei richiamati preventivi presentati dalla Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. con sede in Via Giuseppe Ripamonti, 85 - 20141 – Milano – CF 03667970283,, relativamente al lavoro in oggetto;

3. di autorizzare la spesa complessiva stimata e stabilita per l'importo di € 6.700,00 (seimilasettecento/00), compreso oneri della sicurezza, oltre ed IVA, se dovuta;

4. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;

5. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

6. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti,

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	affidamento diretto
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A
	CF 03667970283
AGGIUDICATARIO:	Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.A - CF 03667970283
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 6.700,00 = (seimilasettecento/00), comprensivo del costo dei materiali, del costo della prestazione d'opera e degli oneri della sicurezza

Il Direttore tecnico

firmato in originale