

via Marsala 10, Roma

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							71'458,69
	6 - ASSISTENZE EDILI (Cat 6)							
12 195023	Rimozione battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico RIMOZIONE RIVESTIMENTO IN MARMO (voce assimilata)		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	3,08	277,20
13 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L. , l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi PERFORAZIONI ANCORAGGIO PROIETTORI	20,00		25,000		500,00		
	SOMMANO m/mm					500,00	3,05	1'525,00
14 A21.01.015.b	Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei bocchigli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37. INEZIONI ANCORAGGIO PROIETTORI (voce assimilata)					20,00		
	SOMMANO m					20,00	33,73	674,60
15 H01.03.013.a	Consolidamento-e-fissaggio-di-marmi-e pietre. • Consolidamento della superficie marmorea a base di silicato di etile in concentrazioni scalari in base al degrado del supporto e particolari biocidi atti ad evitare nuove biocontaminazioni in miscela solvente alcolica-inerte-da-applicare-per-impregnazione. • Riadesione di tarsie e piccole parti di marmo pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente-ove-necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in-base-ai-seguenti-parametri: a) pietre e rivestimenti maggiormente esposti a fenomeni di umidità, fenomeni di formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sporco e/o sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti), formazione di macchie e calcari; b) tenuta delle impermeature interne soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie-ed-in-profondità; c)-fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione-ecc...; d)-scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici e del microclima; Marmi interni in fascia facile RIPOSIZIONAMENTO RIVESTIMENTO MARMO (voce assimilata)		90,00		0,100	9,00		
	SOMMANO mq					9,00	64,10	576,90
	A RIPORTARE							74'512,39

via Marsala 10, Roma

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP01	Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione in facciata, compresi ogni accessorio, onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 6,000 6,000	3'765,20 28,36 26,47	3'765,20 170,16 158,82	--- --- ---
	Sommano euro			4'094,18	
	Oneri Sicurezza 2% euro			81,88	
	Sommano euro			4'176,06	
	Spese Generali 17.00% * (4 176.06) euro			709,93	
	Sommano euro			4'885,99	
	Utili Impresa 10% * (4 885.99) euro			488,60	
	T O T A L E euro / cadauno			5'374,59	
Nr. 2 NP02	Fornitura e posa in opera di proiettore esterno e relativi componenti elettronici, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 1,000 1,000	1'450,00 28,36 26,47	1'450,00 28,36 26,47	--- --- ---
	Sommano euro			1'504,83	
	Oneri Sicurezza 2% euro			30,10	
	Sommano euro			1'534,93	
	Spese Generali 17.00% * (1 534.93) euro			260,94	
	Sommano euro			1'795,87	
	Utili Impresa 10% * (1 795.87) euro			179,59	
	T O T A L E euro / cadauno			1'975,46	
Nr. 3 NP03	Fornitura e posa in opera di Sistema di Gestione Luci e relativi oneri di programmazione, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 4,000 4,000	5'650,00 28,36 26,47	5'650,00 113,44 105,88	--- --- ---
	Sommano euro			5'869,32	
	Oneri Sicurezza 2% euro			117,39	
	Sommano euro			5'986,71	
	Spese Generali 17.00% * (5 986.71) euro			1'017,74	
	Sommano euro			7'004,45	
	Utili Impresa 10% * (7 004.45) euro			700,45	
	T O T A L E euro / a corpo			7'704,90	
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				

via Marsala 10, Roma

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 015012b	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55 euro (trentaquattro/03)	cad	34,03
Nr. 2 025028b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: bipolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq euro (tre/71)	m	3,71
Nr. 3 025029c	idem c.s. ...classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq euro (cinque/46)	m	5,46
Nr. 4 025031d	idem c.s. ...classe Cca-s1b,d1,a1: pentapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq euro (dieci/40)	m	10,40
Nr. 5 025071b	Canalina calpestabile chiusa con coperchio, in acciaio zincato a caldo con processo Sendzimir UNI EN 10346, spessore lamiera ribordata spessore 20/10, predisposta per treccia di messa a terra e corda di sicurezza, lunghezza del singolo elemento 2 m, a fondo cieco, incluso coperchio e accessori di fissaggio, spessore 20/10: con chiusure a farfalla: sezione 150 x 100 mm euro (centoventi/86)	m	120,86
Nr. 6 025155d	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie pesante class. 4321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm euro (sedici/99)	m	16,99
Nr. 7 025160e	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari, installata a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissata su supporti (almeno ogni 30 cm), accessori di collegamento e fissaggi inclusi, del Ø nominale di: 25 mm euro (dodici/03)	m	12,03
Nr. 8 025171c	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 56, ad alta resistenza (115 °C), pareti lisce, dimensioni in mm: 150 x 110 x 70 euro (sessantaquattro/51)	cad	64,51
Nr. 9 195023	Rimozione battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (tre/08)	m	3,08
Nr. 10 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L. , l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi euro (tre/05)	m/mm	3,05
Nr. 11 A21.01.015.b	Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei bocchigli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37. euro (trentatre/73)	m	33,73
Nr. 12 A21.01.017	Iniezioni con resine epossidiche bicomponenti di strutture in c.a., per cuciture di lesioni, passanti o non, di elementi fessurati, eseguite in fori predisposti accuratamente lavati e asciugati, da realizzarsi nel seguente modo: a) stuccatura del perimetro della lesione con adesivi epossidici morbidi rispondente ai requisiti della EN 1504-4 e collocazione di tubetti di iniezione e di sfiato; b) pulitura con aria compressa ad avvenuto indurimento dell'adesivo; c) iniezione di resine epossidiche rispondente ai requisiti della EN 1504-5 eseguite a bassa pressione con le seguenti caratteristiche tecniche minime di riferimento: (da certificare) - resistenza a compressione (EN 12190) >= 95 N/mmq - resistenza a trazione (EN ISO 527) >= 44 N/mmq - adesione (EN 12618-2) = rottura coesiva del substrato - modulo elastico >= 3.400 N/mmq E' inoltre compreso il nolo dei macchinari, solventi speciali per la loro pulizia dopo ogni trattamento e spostamento di fronte. euro (sessantauno/33)	dmc	61,33
Nr. 13 H01.03.013.a	Consolidamento-e-fissaggio-di-marmi-e pietre. • Consolidamento della superficie marmorea a base di silicato di etile in concentrazioni scalari in base al degrado del supporto e particolari biocidi atti ad evitare nuove biocontaminazioni in miscela solvente alcolica-inerte-da-applicare-per- impregnazione. • Riadesione di tarsie e piccole parti di marmo pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente-ove-necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in-base-ai-seguenti-parametri: a) pietre e rivestimenti maggiormente esposti a fenomeni di umidità, fenomeni di formazione di croste nere di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>vario spessore, dovute all'aggregarsi di sporco e/o sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti), formazione di macchie e calcari; b) tenuta delle impernature interne soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie-ed-in-profondità; c)-fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione-ecc...; d)-scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici e del microclima; Marmi interni in fascia facile euro (sessantaquattro/10)</p>	mq	64,10
Nr. 14 M01002b	Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% euro (trentanove/04)	ora	39,04
Nr. 15 M01004b	Edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% euro (trentadue/41)	ora	32,41
Nr. 16 M01024a	Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa euro (ventiotto/36)	ora	28,36
Nr. 17 M01025a	Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa euro (ventisei/47)	ora	26,47
Nr. 18 NP01	Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione in facciata, compresi ogni accessorio, onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. euro (cinquemilatrecentosettantaquattro/59)	cadauno	5'374,59
Nr. 19 NP02	Fornitura e posa in opera di proiettore esterno e relativi componenti elettronici, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. euro (millenovecentosettantacinque/46)	cadauno	1'975,46
Nr. 20 NP03	Fornitura e posa in opera di Sistema di Gestione Luci e relativi oneri di programmazione, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. euro (settemilasettecentoquattro/90)	a corpo	7'704,90
Nr. 21 S01.01.005.1 5.b	Parapetto provvisorio a montanti prefabbricati (guardacorpo) a squadra fissa UNI EN 13374 classe A, da apporre su solai o solette in c.a. orizzontali o inclinate massimo 10° di spessore minimo cm 14, costituito da aste metalliche verticali e piastre di supporto in unico componente fissate al supporto tramite due tasselli (carico di esercizio di almeno kN 7 all'estrazione dichiarato dal fabbricante), interasse massimo cm 180, traversi orizzontali di protezione e tavola fermapiede in legno altezza minimo cm 20 e spessore cm 4, bloccate su tre mensole per ogni montante. Al metro lineare. Nolo primo mese o frazione. Compreso il montaggio e lo smontaggio senza utilizzo di piattaforma di lavoro elevabile. euro (sei/60)	m	6,60
Nr. 22 S01.01.006.1 8.a	Rete anticaduta per parapetto di sommità del ponteggio, conforme alla norma UNI EN1263, in polipropilene alta tenacità stabilizzato contro raggi UV, maglia cm 10 x 10 senza nodo, diametro mm 6, dotata di due anelli, collocati agli angoli superiori per l'aggancio ai montanti laterali. Fornita di segnalatori di corrispondenza, con passo cm 180 per l'aggancio ai montanti intermedi. Dimensioni cm 540 x 200 o 1080 x 200. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese euro (sei/33)	m	6,33
Nr. 23 S01.02.002.7 3	Imbracatura conforme alla norma UNI EN 361 con punto d'ancoraggio dorsale e frontale dotata di giubbotto e cinghie ad alta visibilità, regolazione differente per gambe e spalle. Costo d'uso per ogni mese o frazione. euro (tre/15)	cad	3,15
	Data, 23/04/2024		
	<p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>		