



Roma Capitale Municipio I

Localizzazione

Via Marsala n.8 00185 Roma (RM)

Estremi catastali

Foglio 474 P.IIa 392

Oggetto:

COMPUTO METRICO ED ELENCO DEI PREZZI

Committente



ACI Progei
Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Progettista e Direttore dei Lavori

Arch. MENDICINO Gennaro
Firmato Digitalmente

Data di Trasmissione

26.04.2024

Revisione

00.2024



ACI PROGEI SPA AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA

pag. 1

LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria dell'edificio sito in Via Marsala 8 angolo Via Solferino Roma. Prezzario Lazio_2022_OpereEdiliEdImpiantistiche

COMMITTENTE: ACI PROGEI SPA con sede in Roma Via Solferino 32, 00184

ROMA, 05/10/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE
(timbro e firma)

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Lavori di facciata (SpCat 1)							
1 S1.01.3.3.a. S01.01.003.0 3.a	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione. L'opera provvisoria comprende: al piano terreno un telaio a partenza larga 160cm- h. 250 cm. e l'uso di travi carraie e/o pezzi speciali per dare l'accesso ai servizi commerciali ubicati al piano terra dello stabile. Via Marsala più angolo via Solferino *(lung.=46,80+1,80) Via Solferino		48,60 18,00		20,000 20,000	972,00 360,00		
	SOMMANO m ²					1'332,00	17,61	23'456,52
2 S1.01.3.4.a. S01.01.003.0 4.a	Sovrapprezzo alla realizzazione di ponteggi metallici a telaio per la quota parte in esecuzione oltre i m 20 dal piano di campagna. Da m 20 a m 30. Via Marsala più angolo via Solferino *(lung.=46,80+1,80) Via Solferino		48,60 18,00		10,000 10,000	486,00 180,00		
	SOMMANO m ²					666,00	1,35	899,10
3 S1.01.3.14. S01.01.003.1 4	Reti o teli dati in opera per contenimento materiali minuti per segregazione di ponteggi di facciata o di recinzioni, continui, almeno una legatura ogni metro quadro di rete. Fornitura e posa in opera. Vedi voce n° 1 [m ² 1 332.00] Vedi voce n° 2 [m ² 666.00]	0,10 0,10				133,20 66,60		
	SOMMANO m ²					199,80	1,24	247,75
4 S1.01.3.3.b. S01.01.003.0 3.b	Ponteggio metallico a telaio prefabbricato realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio per ogni mese successivo o frazione alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. Nolo Via Marsala Via Solferino	7,00 3,00	48,60 18,00		30,000 30,000	10'206,00 1'620,00		
	SOMMANO m ²					11'826,00	4,74	56'055,24
5 S1.01.3.7.a. S01.01.003.0 7.a	Tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, dimensioni cm 180 x 50 per impalcato piano di lavoro o di protezione per ponteggi, compresi accessori e fermapiede, valutato a metro quadro di superficie del piano di lavoro. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Ripiani del ponteggio Via Marsala mantovana parasassi Via Solferino mantovana parasassi	15,00 4,00 15,00 4,00	48,60 48,60 18,00 18,00		1,000 1,500 1,000 1,500	729,00 291,60 270,00 108,00		
	SOMMANO m ²					1'398,60	6,21	8'685,31
	A RIPORTARE							89'343,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							89'343,92
6 S1.01.3.7.b. S01.01.003.0 7.b	Tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, dimensioni cm 180 x 50 per impalcato piano di lavoro o di protezione per ponteggi, compresi accessori e fermapiede, valutato a metro quadro di superficie del piano di lavoro. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Nolo Via Marsala *(par.ug.=15,00*7) mantovana parasassi *(par.ug.=4,00*7) Via Solferino *(par.ug.=15,00*3) mantovana parasassi *(par.ug.=4,00*3)	105,00 28,00 45,00 12,00	48,60 48,60 18,00 18,00		1,000 1,500 1,000 1,500	5'103,00 2'041,20 810,00 324,00		
	SOMMANO m ²					8'278,20	1,29	10'678,88
7 S1.01.3.1.a. S01.01.003.0 1.a	Ponteggio metallico a tubo e giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dalre l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per ponteggi con altezza fino a m 20. Valutati al giunto (Indicativamente: configurazioni standard 1,8 giunti/m ² - configurazioni media complessità, 2,2 giunti/m ² - configurazioni elevata complessità, 3,5 giunti/m ²). Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione. Via Marsala più angolo via Solferino Via Solferino		756,00 297,00			756,00 297,00		
	SOMMANO cad					1'053,00	14,27	15'026,31
8 S1.01.3.1.b. S01.01.003.0 1.b	Ponteggio metallico a tubo e giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dalre l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per ponteggi con altezza fino a m 20. Valutati al giunto (Indicativamente: configurazioni standard 1,8 giunti/m ² - configurazioni media complessità, 2,2 giunti/m ² - configurazioni elevata complessità, 3,5 giunti/m ²). Noleggio per ogni mese successivo o frazione alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. Via Marsala più angolo via Solferino Via Solferino	7,00 3,00	756,00 297,00			5'292,00 891,00		
	SOMMANO cad					6'183,00	5,32	32'893,56
9 S1.01.3.16. S01.01.003.1 6	Teli impermeabili per contenimento spruzzi per segregazione di ponteggi di facciata o di recinzioni, continui, almeno una legatura ogni metro quadro di telo. Fornitura e posa in opera. (lung.=48+11)		59,00	3,000		177,00		
	SOMMANO m ²					177,00	1,56	276,12
10 A14.02.6.b.1. A14.02.006.b .01	Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra e graniti dello spessore di 2 cm, delle dimensioni non superiori a 150 x 65 cm e non inferiori a 40 x 20 cm e comunque con uno sviluppo non inferiore a 120 cm, con coste fresate a spigoli vivi, con faccia a vista, arrotate e levigate, poste in opera con malta bastarda, compresi la stuccatura, la stilatura e suggellatura dei giunti con malta di cemento, i beveroni, gli eventuali fori e grappe e la pulizia finale, esclusa la lucidatura a piombo: pietra: travertino chiaro					100,00		
	SOMMANO m ²					100,00	85,22	8'522,00
	A RIPORTARE							156'740,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							156'740,79
11 A15.01.2.b. A15.01.002.b	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino si prevede la sostituzione del 10% del totale Vedi voce n° 10 [m² 100.00]	0,10				10,00		
	SOMMANO m²					10,00	72,30	723,00
12 F2.02.51. F02.02.051	B.51) Perforazioni "a vuoto" del diametro reso di 80 – 100 mm per il versamento di malta cementizia attraverso l'infrastruttura di banchine per la sarcitura di lesioni ed il riempimento di sgrotti, eseguite attraverso murature, calcestruzzi semplici o armati ed in strutture di qualsiasi natura e consistenza sia all'asciutto che in presenza di acqua in zone di moli ed aree portuali PER FISSAGGIO LASTRE TRAVERTINO *(par.ug.=120*6) (par.ug.=58*2) (par.ug.=110*6) (par.ug.=40*2)	720,00 116,00 660,00 80,00			0,080 0,080 0,080 0,080	57,60 9,28 52,80 6,40		
	SOMMANO m					126,08	47,65	6'007,71
13 A6.02.1.b. A06.02.001.b	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B 450 C in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento: lavorato in stabilimento	1920,00	0,12		0,630	145,15		
	SOMMANO kg					145,15	2,40	348,36
14 DA3503019 A35019	Malta cementizia premiscelata, polimero-modificata, superfluida, espansiva, a ritiro compensato, a rischio fessurativo nullo, con elevate resistenze meccaniche a breve termine, per ancoraggi a durabilità garantita di elementi metallici in strutture in calcestruzzo, conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla UNI EN 1504-6 (prodotti per ancoraggio) e dalla UNI EN 1504-3 per malte strutturali di classe R4 di tipo CC e PCC Vedi voce n° 12 [m 126.08]	10,00			0,125	157,60		
	SOMMANO dmc					157,60	5,26	828,98
15 A20.01.6.b. A20.01.006.b	Sabbatura a secco mediante l'uso di sabbatrice a pressione variabile compresi la fornitura di sabbia silicea o quarzifera a granulometria fine ed ogni onere e magistero per la perfetta esecuzione: per superfici in pietra naturale PARTI IN TRAVERTINO PROSPETTO SU VIA MARSALA *(larg.=0,35+0,3+0,3) (lung.=2,28+2,3) PROSPETTO SU VIA SOLFERINO *(larg.=0,35+0,3+0,3) loggia balconi *(par.ug.=8*2) pilastro d'ingresso galleria Caracciolo *(lung.=1,60*2)	6,00 6,00 1,00 6,00 6,00 1,00 16,00	45,00 4,58 45,00 20,50 7,50 20,50 3,20	0,950 0,950 3,000 3,000 	256,50 82,44 67,50 116,85 135,00 30,75 16,00 12,80			
	SOMMANO m²					717,84	11,88	8'527,94
16 H1.03.24 H01.03.024	Trattamento in due mani con consolidante e protettivo idrorepellente silossano-acrilato tonalizzante in miscela solvente, specifico per materiali lapidei assorbenti e manufatti. Tale protettivo deve innalzare la tonalità del supporto ravvivandone i colori, non modificare in							
	A RIPORTARE							173'176,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							173'176,78
	maniera importante la traspirazione, ed essere facilmente applicabile a pennello o a spruzzo. Deve essere reversibile. Vedi voce n° 15 [m² 717.84]					717,84		
	SOMMANO m2					717,84	7,98	5'728,36
	Lavori di ripristino superfici metalliche (SpCat 2)							
17 A3.02.5. A03.02.005	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. assimilato alle superfici in alluminio carter in alluminio balaustre in alluminio *(par.ug.=6*2) carter in alluminio Pensilina sommitale (assimilabile ad un pannello) Pensilina ingresso Galleria caracciolo	114,00 12,00 63,00 14,00			2,750 2,750 2,750 2,750	313,50 33,00 173,25 38,50		
	SOMMANO kg					558,25	0,57	318,20
18 A3.03.1.b. A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso Vedi voce n° 17 [kg 558.25]					558,25		
	SOMMANO kg					558,25	0,02	11,17
19 A3.03.2.b. A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso Vedi voce n° 17 [kg 558.25]					558,25		
	SOMMANO kg					558,25	0,11	61,41
20 A3.03.5.a. A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano					0,56		
	SOMMANO ton					0,56	23,65	13,24
21 A3.03.7.b. A03.03.007.b	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati a recupero Vedi voce n° 20 [ton 0.56]					0,56		
	SOMMANO ton					0,56	20,87	11,69
22 N.P.1 Lamiere	Fornitura di lamiere in alluminio, colore argento ossidato 12/10 a rivestimento delle lamiere attualmente montate in facciata.					114,00		
	A RIPORTARE					114,00		179'320,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					114,00		179'320,85
	SOMMANO cadauno					114,00	396,00	45'144,00
23 N.P. 2	Posa in opera di lamiera in alluminio, fissaggio mediante silicone neutro e rivetti nelle parti laterali. Vedi voce n° 22 [cadauno 114.00]					114,00		
	SOMMANO cadauno					114,00	145,00	16'530,00
24 N.P. 3	Fornitura e posa in opera di lamiera in alluminio grecata con lamiera simile all'esistente. pensilina ingresso di via Marsala 17,00 pensilina terrazzo 7° piano					17,00 70,00		
	SOMMANO ml					87,00	176,00	15'312,00
25 N.P. 4	Fornitura e posa in opera di angolari in alluminio ossidato copertura di tutti gli angoli delle due pensiline, simili agli esistenti.					170,00		
	SOMMANO ml					170,00	33,00	5'610,00
26 N.P. 5	Fornitura e posa in opera di nuove ringhiere in alluminio, verniciatura RAL 9006 argento.					6,00		
	SOMMANO a corpo					6,00	1'100,00	6'600,00
	Costi della Sicurezza (SpCat 3)							
27 s.1.01.1.03.a	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi infissi e rete metallica elettrosaldata. compreso il fissaggio della rete ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. All'importo è incluso il noleggio della durata totale del cantiere * (lung.=45+20,5)		65,50		2,500	163,75		
	SOMMANO mq					163,75	5,16	844,95
28 s.1.01.1.16.b	Illuminazione mobile di recinzioni o barriere o di segnali, con lampade anche ad intermittenza, alimentate a batteria con autonomia non inferiore a 16 ore di funzionamento continuo. durata un anno. costo di esercizio compresa sostituzione e ricarica batterie. All'importo è incluso il noleggio della durata totale del cantiere		30,00			30,00		
	SOMMANO giorno					30,00	2,82	84,60
29 01.07.002	Cassetta di pronto soccorso di cui agli artt. 29 e 56 del D.P.R. 19 Marzo 1956, n. 303, concernente norme generali per l'igiene del lavoro, contenente almeno: un tubetto di sapone in polvere; una bottiglia da g 500 di alcool denaturato; una boccetta da g 25 di tintura di iodio; una bottiglia da g 100 di acqua ossigenata ovvero 5 dosi di sostanze per la preparazione estemporanea, con ciascuna dose, di g 20 di acqua ossigenata a 12 volumi; 5 dosi, per un litro ciascuna, di ipoclorito di calcio stabilizzato per la preparazione di liquido Carrel-Dakin; un astuccio contenente g 5 di preparato antibiotico-sulfamidico stabilizzato in polvere; un preparato antiustione; due fiale da cc 2 di ammoniacca; due fiale di canfora, due di sparteina, due di caffèina, due di adrenalina; tre fiale di preparato emostatico; due rotoli di cerotto adesivo da m 1 x cm 5; 4 bende di garza idrofila da m 5 x cm 5, due da m 5 x cm 7 e due da m 5 x cm 12; 5 buste da 25 compresse e 10 buste da 5 compresse di garza idrofila sterilizzata da cm 10 x 10; 5							
	A RIPORTARE							269'446,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO							269'446,40	
	pacchetti da g 50 di cotone idrofilo; 4 tele di garza idrofila da m 1 x 1; 6 spille di sicurezza; un paio di forbici rette, due pinze da medicazione, un bisturi retto; un laccio emostatico di gomma; due siringhe per iniezioni da cc 2 e da cc 10 con 10 aghi di numerazione diversa; un ebollitore per sterilizzare i ferri e le siringhe e gli altri presidi chirurgici; un fornellino od una lampada ad alcool; una bacinella di metallo smaltato o di materia plastica disinfettabile; due paia di diversa forma e lunghezza di stecche, per fratture; istruzioni sul modo di usare i presidi suddetti e di prestare i primi soccorsi in attesa del medico.					1,000	1,00		
	SOMMANO cadauna						1,00	56,81	56,81
30 04.14.006	Segnaletica stradale di prescrizione (precedenza, divieto, obbligo) e di pericolo, di qualsiasi forma e dimensione, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperta con pellicola, compresi segnali compositi e delineatori speciali di ostacolo; costo mensile.					1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo						1,00	100,00	100,00
31 07.32.010	Mascherina per polveri tossiche e nocive, autoestinguente, dotata di valvola di espirazione, bordo di tenuta in morbida schiuma ed elastici regolabili, conforme alla norma UNI-EN 149, classe FFP3S.						10,00		
	SOMMANO cadauno						10,00	5,86	58,60
32 01.08.001	Estintore a CO2 da Kg 5 omologato i con apposite staffe, completo di cartello di segnalazione, nel prezzo è compresa la manutenzione prevista per Legge da effettuarsi periodicamente; costo mensile.						3,00		
	SOMMANO n.*mesi						3,00	6,20	18,60
33 s.1.05.12	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. costo medio pro-capite per ogni riunione.					2,000	2,00		
	SOMMANO pro capite						2,00	203,26	406,52
34 D16.01.001	Centrale di allarme a 4 zone in contenitore metallico, espandibile a 8 zone. Inseribile con tastiera o comando a chiave, doppia resistenza dibilanciamento, linea bus seriale max 800 m Memoria 512 eventi. Combinatore telefonico digitale e modem per gestione integrata a distanza. Implementabile con con modulo combinatore e messaggi vocali. 1 uscita relè. Completa di alimentatore, contatto antisabotaggio e tastiera di comando remota.						1,00		
	SOMMANO cadauno						1,00	946,00	946,00
35 D16.01.002	Sensore antintrusione a doppia tecnologia micoonde + PIR, portata e sensibilità regolabili. Alimentazione 12 Vcc, copertura max 12x12m						12,00		
	SOMMANO cadauno						12,00	152,00	1'824,00
36 S01.04.003.0	Sirena di allarme da esterno autoprotetta, alimentata a V 24, compreso collegamento alla rete elettrica ed al dispositivo di 4.a segnalazione fino a m 20 in custodia metallica verniciata, completa di								
	A RIPORTARE								272'856,93

via Marsala 10, Roma

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP01	Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione in facciata, compresi ogni accessorio, onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 6,000 6,000	3'765,20 28,36 26,47	3'765,20 170,16 158,82	--- --- ---
	Sommano euro			4'094,18	
	Oneri Sicurezza 2% euro			81,88	
	Sommano euro			4'176,06	
	Spese Generali 17.00% * (4 176.06) euro			709,93	
	Sommano euro			4'885,99	
	Utili Impresa 10% * (4 885.99) euro			488,60	
	T O T A L E euro / cadauno			5'374,59	
Nr. 2 NP02	Fornitura e posa in opera di proiettore esterno e relativi componenti elettronici, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 1,000 1,000	1'450,00 28,36 26,47	1'450,00 28,36 26,47	--- --- ---
	Sommano euro			1'504,83	
	Oneri Sicurezza 2% euro			30,10	
	Sommano euro			1'534,93	
	Spese Generali 17.00% * (1 534.93) euro			260,94	
	Sommano euro			1'795,87	
	Utili Impresa 10% * (1 795.87) euro			179,59	
	T O T A L E euro / cadauno			1'975,46	
Nr. 3 NP03	Fornitura e posa in opera di Sistema di Gestione Luci e relativi oneri di programmazione, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (L) Materiali a corpo (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora (E) [M01025a] Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora	1,000 4,000 4,000	5'650,00 28,36 26,47	5'650,00 113,44 105,88	--- --- ---
	Sommano euro			5'869,32	
	Oneri Sicurezza 2% euro			117,39	
	Sommano euro			5'986,71	
	Spese Generali 17.00% * (5 986.71) euro			1'017,74	
	Sommano euro			7'004,45	
	Utili Impresa 10% * (7 004.45) euro			700,45	
	T O T A L E euro / a corpo			7'704,90	
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				

via Marsala 10, Roma

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							71'458,69
	6 - ASSISTENZE EDILI (Cat 6)							
12 195023	Rimozione battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico RIMOZIONE RIVESTIMENTO IN MARMO (voce assimilata)		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	3,08	277,20
13 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L. , l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi PERFORAZIONI ANCORAGGIO PROIETTORI	20,00		25,000		500,00		
	SOMMANO m/mm					500,00	3,05	1'525,00
14 A21.01.015.b	Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei bocchigli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37. INEZIONI ANCORAGGIO PROIETTORI (voce assimilata)					20,00		
	SOMMANO m					20,00	33,73	674,60
15 H01.03.013.a	Consolidamento-e-fissaggio-di-marmi-e pietre. • Consolidamento della superficie marmorea a base di silicato di etile in concentrazioni scalari in base al degrado del supporto e particolari biocidi atti ad evitare nuove biocontaminazioni in miscela solvente alcolica-inerte-da-applicare-per-impregnazione. • Riadesione di tarsie e piccole parti di marmo pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente-ove-necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in-base-ai-seguenti-parametri: a) pietre e rivestimenti maggiormente esposti a fenomeni di umidità, fenomeni di formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sporco e/o sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti), formazione di macchie e calcari; b) tenuta delle impermeature interne soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie-ed-in-profondità; c)-fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione-ecc...; d)-scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici e del microclima; Marmi interni in fascia facile RIPOSIZIONAMENTO RIVESTIMENTO MARMO (voce assimilata)		90,00		0,100	9,00		
	SOMMANO mq					9,00	64,10	576,90
	A RIPORTARE							74'512,39

via Marsala 10, Roma

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Impianto di illuminazione delle facciate principali della sede ACI di via Marsala 10, Roma.

COMMITTENTE: ACI - Automobile Club d'Italia

Data, 23/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 015012b	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55 euro (trentaquattro/03)	cad	34,03
Nr. 2 025028b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e nocivi conforme CEI 20-38, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324, classe Cca-s1b,d1,a1: bipolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq euro (tre/71)	m	3,71
Nr. 3 025029c	idem c.s. ...classe Cca-s1b,d1,a1: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq euro (cinque/46)	m	5,46
Nr. 4 025031d	idem c.s. ...classe Cca-s1b,d1,a1: pentapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq euro (dieci/40)	m	10,40
Nr. 5 025071b	Canalina calpestabile chiusa con coperchio, in acciaio zincato a caldo con processo Sendzimir UNI EN 10346, spessore lamiera ribordata spessore 20/10, predisposta per treccia di messa a terra e corda di sicurezza, lunghezza del singolo elemento 2 m, a fondo cieco, incluso coperchio e accessori di fissaggio, spessore 20/10: con chiusure a farfalla: sezione 150 x 100 mm euro (centoventi/86)	m	120,86
Nr. 6 025155d	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie pesante class. 4321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm euro (sedici/99)	m	16,99
Nr. 7 025160e	Guaina spiralata in pvc per impieghi in ambienti ordinari, installata a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissata su supporti (almeno ogni 30 cm), accessori di collegamento e fissaggi inclusi, del Ø nominale di: 25 mm euro (dodici/03)	m	12,03
Nr. 8 025171c	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 56, ad alta resistenza (115 °C), pareti lisce, dimensioni in mm: 150 x 110 x 70 euro (sessantaquattro/51)	cad	64,51
Nr. 9 195023	Rimozione battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (tre/08)	m	3,08
Nr. 10 A21.01.004.c	Perforazioni in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, fino a 80 mm diametro, eseguiti con le opportune cautele per evitare danni a costruzioni contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: la perforazione da eseguirsi con sonda a rotazione con corona al Widian per dare un foro circolare di sezione costante, eseguita con velocità di rotazione idonea per non arrecare danni di alcun tipo alle strutture attraversate, l'aria compressa per la pulitura del perforo con eventuale impiego di acqua se consentito dalla D.L. , l'inserimento di apparecchi di guida per l'asta di comando della sonda, ove necessario, per garantire l'andamento rettilineo del foro e la sua esatta posizione secondo le indicazioni della D.L. Misurato per ogni millimetro di diametro, per il primo metro di lunghezza: conglomerati cementizi euro (tre/05)	m/mm	3,05
Nr. 11 A21.01.015.b	Iniezioni, in perfori armati e non, di miscela composta da calce idraulica, acqua (in ragione di 33 litri per quintale di calce) e additivo in polvere superlubrificante antiritiro a base di caolino e alluminati, dosato in ragione del 15% del peso della calce. Sono compresi: la miscela fino a tre volte il volume del perforo; la mano d'opera necessaria alla miscelazione della boiaccia; il pompaggio a pressione controllata a mezzo di gruppo miscelatore-iniettore manuale o elettromeccanico; il controllo dell'assorbimento della muratura alla pressione esercitata; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; il fissaggio dei boccagli e la loro successiva asportazione ad intervento ultimato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Iniezioni per perfori da mm 26 a mm 37. euro (trentatre/73)	m	33,73
Nr. 12 A21.01.017	Iniezioni con resine epossidiche bicomponenti di strutture in c.a., per cuciture di lesioni, passanti o non, di elementi fessurati, eseguite in fori predisposti accuratamente lavati e asciugati, da realizzarsi nel seguente modo: a) stuccatura del perimetro della lesione con adesivi epossidici morbidi rispondente ai requisiti della EN 1504-4 e collocazione di tubetti di iniezione e di sfiato; b) pulitura con aria compressa ad avvenuto indurimento dell'adesivo; c) iniezione di resine epossidiche rispondente ai requisiti della EN 1504-5 eseguite a bassa pressione con le seguenti caratteristiche tecniche minime di riferimento: (da certificare) - resistenza a compressione (EN 12190) >= 95 N/mmq - resistenza a trazione (EN ISO 527) >= 44 N/mmq - adesione (EN 12618-2) = rottura coesiva del substrato - modulo elastico >= 3.400 N/mmq E' inoltre compreso il nolo dei macchinari, solventi speciali per la loro pulizia dopo ogni trattamento e spostamento di fronte. euro (sessantauno/33)	dmc	61,33
Nr. 13 H01.03.013.a	Consolidamento-e-fissaggio-di-marmi-e pietre. • Consolidamento della superficie marmorea a base di silicato di etile in concentrazioni scalari in base al degrado del supporto e particolari biocidi atti ad evitare nuove biocontaminazioni in miscela solvente alcolica-inerte-da-applicare-per- impregnazione. • Riadesione di tarsie e piccole parti di marmo pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente-ove-necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi e successivo riasssemblaggio in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in-base-ai-seguenti-parametri: a) pietre e rivestimenti maggiormente esposti a fenomeni di umidità, fenomeni di formazione di croste nere di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>vario spessore, dovute all'aggregarsi di sporco e/o sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti), formazione di macchie e calcari; b) tenuta delle impernature interne soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie-ed-in-profondità; c)-fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione-ecc...; d)-scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici e del microclima; Marmi interni in fascia facile</p> <p>euro (sessantaquattro/10)</p>	mq	64,10
Nr. 14 M01002b	<p>Edile specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%</p> <p>euro (trentanove/04)</p>	ora	39,04
Nr. 15 M01004b	<p>Edile comune: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%</p> <p>euro (trentadue/41)</p>	ora	32,41
Nr. 16 M01024a	<p>Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</p> <p>euro (ventiotto/36)</p>	ora	28,36
Nr. 17 M01025a	<p>Installatore 4a categoria: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</p> <p>euro (ventisei/47)</p>	ora	26,47
Nr. 18 NP01	<p>Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico a servizio dell'impianto di illuminazione in facciata, compresi ogni accessorio, onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante.</p> <p>euro (cinquemilatrecentosettantaquattro/59)</p>	cadauno	5'374,59
Nr. 19 NP02	<p>Fornitura e posa in opera di proiettore esterno e relativi componenti elettronici, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante.</p> <p>euro (millenovecentosettantacinque/46)</p>	cadauno	1'975,46
Nr. 20 NP03	<p>Fornitura e posa in opera di Sistema di Gestione Luci e relativi oneri di programmazione, compresi ogni accessorio, onere e magistero necessari a dare l'opera completa a regola d'arte e perfettamente funzionante.</p> <p>euro (settemilasettecentoquattro/90)</p>	a corpo	7'704,90
Nr. 21 S01.01.005.1 5.b	<p>Parapetto provvisorio a montanti prefabbricati (guardacorpo) a squadra fissa UNI EN 13374 classe A, da apporre su solai o solette in c.a. orizzontali o inclinate massimo 10° di spessore minimo cm 14, costituito da aste metalliche verticali e piastre di supporto in unico componente fissate al supporto tramite due tasselli (carico di esercizio di almeno kN 7 all'estrazione dichiarato dal fabbricante), interasse massimo cm 180, traversi orizzontali di protezione e tavola fermapiEDE in legno altezza minimo cm 20 e spessore cm 4, bloccate su tre mensole per ogni montante. Al metro lineare. Nolo primo mese o frazione. Compreso il montaggio e lo smontaggio senza utilizzo di piattaforma di lavoro elevabile.</p> <p>euro (sei/60)</p>	m	6,60
Nr. 22 S01.01.006.1 8.a	<p>Rete anticaduta per parapetto di sommità del ponteggio, conforme alla norma UNI EN1263, in polipropilene alta tenacità stabilizzato contro raggi UV, maglia cm 10 x 10 senza nodo, diametro mm 6, dotata di due anelli, collocati agli angoli superiori per l'aggancio ai montanti laterali. Fornita di segnalatori di corrispondenza, con passo cm 180 per l'aggancio ai montanti intermedi. Dimensioni cm 540 x 200 o 1080 x 200. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese</p> <p>euro (sei/33)</p>	m	6,33
Nr. 23 S01.02.002.7 3	<p>Imbracatura conforme alla norma UNI EN 361 con punto d'ancoraggio dorsale e frontale dotata di giubbotto e cinghie ad alta visibilità, regolazione differente per gambe e spalle. Costo d'uso per ogni mese o frazione.</p> <p>euro (tre/15)</p>	cad	3,15
	<p>Data, 23/04/2024</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p> <p style="text-align: center;">-----</p>		