



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 1274 - LA 3/2 RM Progei

Roma, li 02.11.2023

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 276 DEL 02.11.2023

Rif. Nomina RUP Prot. n. 1155 del 03/10/2023

Oggetto: Determinazione a contrarre, per l'affidamento di un accordo quadro, ad un solo operatore economico, per una durata massima di n. 2 (due) anni, ai sensi dell'art. 59 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023 in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, avente ad oggetto il servizio afferente l'espletamento delle attività professionali urbanistiche, ingegneristiche ed architettoniche che si dovessero rendere necessarie per gli edifici ACI ed ACI Progei, presenti sul territorio nazionale. Affidamento diretto, ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 31 marzo 2023, n° 36.
CIG n. A01A3626BE

IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI

Premesso che

- ACI Progei S.p.A. ha la necessità di procedere, con sollecitudine, a seguito di specifica segnalazione del tecnico competente, Arch. Domenico Longo, all'affidamento di un accordo quadro ad un solo operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023, del contratto avente ad oggetto il servizio afferente l'espletamento delle attività professionali urbanistiche, ingegneristiche ed architettoniche che si dovessero rendere necessarie per gli edifici ACI ed ACI Progei, presenti sul territorio nazionale.
- l'affidamento di cui trattasi si è reso necessario in quanto gran parte degli edifici di ACI ed ACI Progei S.p.a., a causa sia della loro vetustà che di quella degli impianti, necessitano continuamente di presentazione di pratiche ai comuni, presentazione di fine lavori e pratiche di Abitabilità, richiesta parere Soprintendenza Beni Architettonici, richiesta di passi carrabili, pratiche catastali, fascicolo del fabbricato, tabelle millesimali, attestato di Certificazione Energetica, richiesta di occupazione del suolo pubblico, Direzione Lavori ed assistenza a Rup, calcoli strutturali-redazione documentazione DM 14/01/2008 nuove norme tecniche per le costruzioni, Studio di Valutazioni Impatto acustico, Richiesta di Autorizzazione allo scarico, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudo Statico;
- la ditta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) relativo alla procedura di affidamento diretto;



**Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia**
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



- l'art. 229 comma 2, del medesimo decreto il quale prevede che "le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023";
- l'art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale";
- l'art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in materia di principi e diritti digitali;
- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti [...] con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 26, comma 1, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme digitali di approvvigionamento per lo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che "le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, [...], di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Tenuto conto

della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l'affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) **n. A01A3626BE**

Di stabilire

che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

Vista la documentazione richiesta e prodotta dall'operatore.

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;



- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto l'Arch. Domenico Longo;

Considerato che

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, è stata contattata la società SicurWork srls, con sede in Via del Pigneto 285 00176-Roma-CF/P.Iva 15479181008;
- l'impresa, *ut* sopra richiamata, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale, che tiene conto di tutte le possibili esigenze di ACI Progei S.p.a.;
- che, l'offerta ricevuta dalla Società SicurWork srls con sede in Via del Pigneto 285 00176-Roma-CF/P.Iva 15479181008 risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, si è ritenuto di stimare quale valore complessivo dell'accordo quadro l'importo di Euro 138.000,00 (centotrentottomila/00) + IVA se dovuta (oneri per la sicurezza non dovuti in quanto trattasi di attività intellettuale) e ritenuti congrui gli importi unitari offerti;
- l'amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo capoverso ha espletato, positivamente, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico selezionato;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, l' affidamento diretto di un accordo quadro, a mezzo di portale telematico di acquisto, portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web, in favore della Società SicurWork srls Via del Pigneto 285 00176-Roma-CF/P.Iva 15479181008, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il servizio afferente l'espletamento delle attività professionali urbanistiche, ingegneristiche ed architettoniche che si dovessero rendere necessarie per gli edifici ACI ed ACI Progei, presenti sul territorio nazionale
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla Società SicurWork srls relativamente al servizio in oggetto;
3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo presunto è stimato di Euro 138.000,00 (centotrentottomila/00) + IVA se dovuta (oneri per la sicurezza non dovuti in quanto trattasi di attività intellettuale) ;



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

4. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
6. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Affidamento diretto di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo n. 36/2023
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	SicurWork srls sede legale Via del Pigneto 285 c.a.p. 00176-Roma-CF/P.Iva 15479181008
AGGIUDICATARIO:	SicurWork srls sede legale Via del Pigneto 285 c.a.p. 00176-Roma-CF/P.Iva 15479181008
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	Euro 138.000,00 (centotrentottomila) + IVA se presente (oneri per la sicurezza non dovuti essendo attività intellettuale)

Il Direttore Generale

4 **firmato in originale**