



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

Prot. 866 –LA 3/2 RM Progei

Roma, lì 06.07 2023

## **DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 209 DEL 06.07.2023**

**Rif. Nomina RUP Prot. n. 697 del 30/05/2023**

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 dalla legge n. 108 del 2021, per l'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto i lavori per le attività di allestimento impiantistico dei nuovi spazi destinati all'Automobile Club Palermo da eseguirsi presso una porzione del piano terra dell'immobile di Via delle Alpi, 6 – Palermo. **CIG n. 9855742F93.**

### **IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI**

#### **Premesso che**

- con determina a contrarre n. 172 del 30/05/2023, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021, avente ad oggetto i lavori per le attività di allestimento impiantistico dei nuovi spazi destinati all'Automobile Club Palermo da eseguirsi presso una porzione del piano terra dell'immobile di Via delle Alpi, 6 – Palermo;
- l'affidamento in oggetto si è reso necessario per garantire la continuità funzionale della locale Automobile Club Palermo in previsione della restituzione entro luglio 2023 alla proprietà dei piani primo, secondo e parte del terra

#### **Visto**

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività  
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia  
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma  
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :  
Via Solferino 32 - 00185 Roma  
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251  
www.aciprogei.it



- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute";
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge n. 108 del 2021;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: "*la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC*";
- l'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale "il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento";
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **9855742F93** relativo all'affidamento in esame;

**Vista** la seguente documentazione prodotta:

- Richiesta di preventivo;
- Elenco attività;
- dichiarazioni a corredo dell'offerta;
- offerta economica;
- Contratto.

**Dato atto che**

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Paolo Tripodi;

**Considerato che**

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii., è stata contattata l'impresa Home Improvement S.r.l. (sede legale in Castellammare del Golfo, Via Nino Buccellato, 7, capitale sociale Euro 100.000,00





(centomila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Trapani al n. 02757860818, P. IVA 02757860818);

- l'impresa, *ut supra* richiamata ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;
- che, l'offerta ricevuta dalla Società Home Improvement S.r.l. (sede legale in Castellammare del Golfo, Via Nino Buccellato, 7, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Trapani al n. 02757860818, P. IVA 02757860818) risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, la società Home Improvement S.r.l., *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 42.600,00 (quarantaduemilaseicento/00), oltre IVA, se dovuta;

**Ritenuto**, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

**Verificato**: il D.U.R.C. richiesto in data 06/06/2023, acquisito al prot. n. INAIL\_38977470 del 06/06/2023, valido fino al 04/10/2023, il quale attesta la regolarità della Società Home Improvement S.r.l. nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L..

#### **DETERMINA**

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, [portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web](http://portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web), in favore della Società Home Improvement S.r.l. (sede legale in Castellammare del Golfo, Via Nino Buccellato, 7, capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Trapani al n. 02757860818, P. IVA 02757860818), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021, i lavori afferenti l'allestimento impiantistico dei nuovi spazi destinati all'Automobile Club Palermo da eseguirsi presso una porzione del piano terra dell'immobile di Via delle Alpi, 6 – Palermo;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla Società Home Improvement S.r.l. relativamente al lavoro in oggetto;
3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) oneri sicurezza compresi, oltre IVA se dovuta;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **RIEPILOGO**

<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	affidamento diretto
<b>OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:</b>	Home Improvement S.r.l. – P.IVA 02757860818
<b>AGGIUDICATARIO:</b>	Home Improvement S.r.l. – P.IVA 02757860818
<b>PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	€ 50.000,00 + IVA (di cui € 7.400,00 di eventuali extra)

Il Direttore Generale

*[Firma]*  
**firmato in originale**